

ANEJO 1: ESTADO INICIAL

ANTEPROYECTO DE MUELLE DE CRUCEROS Y ESTACIÓN MARÍTIMA EN EL PUERTO DE
DENIA (ALICANTE)

Elena Cascant López

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN..... 5

2. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y CARACTERÍSTICAS DEL PUERTO..... 5

3. ANTECEDENTES 6

4. CARACTERISTICAS ACTUALES DEL PUERTO 7

 4.1 ACCESOS INTERIORES 7

 4.2 ACCESOS EXTERIORES 7

 4.3 TRÁFICO 7

1. INTRODUCCIÓN

En este anejo, se va a realizar un análisis de las condiciones actuales del puerto de Denia, además de su situación geográfica, y las características del proyecto que se va a desarrollar.

2. SITUACIÓN GEOGRÁFICA Y CARACTERÍSTICAS DEL PUERTO

El puerto de Denia, está situado en el término municipal de Denia, que se encuentra en la comarca de la Marina Alta. Situado al norte de la provincia de Alicante, Denia es la capital de dicha comarca.

El municipio de Denia cuenta con 41.553 habitantes censados. Esta población aumenta a casi 200.000 en los meses de Julio y Agosto, debido a la gran afluencia de veraneantes.

La localización exacta del puerto es: longitud 0°07'E; latitud 38°51'N.

Los valores característicos del puerto de Denia son:

- Superficie Terrestre: 295.288 m²
- Superficie Agua abrigada: 600.067 m²
- Bocana de entrada (orientada al NE) : 90 m
- Calado en la bocana: 7m
- Diques de Abrigo: 3.472 m
- Muelle Comercial: 580 m
- Muelle Pesquero: 332 m
- Amarres deportivos: 1087
- Calado de amarres deportivos: 2-4,5 m

Datos de la Conselleria d’Infraestructures, Territori i Medi Ambient

3. ANTECEDENTES

El puerto de Denia tiene diferentes usos. Dada la tradición pesquera de la zona, el principal uso que se daba anteriormente era el pesquero. El puerto ha evolucionado, desarrollando nuevos usos como el recreativo, el comercial, el deportivo y el de pasajeros (incrementado debido a la proximidad de las islas baleares, que lo convierten en el puerto con mayor movimiento de pasajeros de la Comunidad).

La titularidad del Puerto de Denia, la asumió la Generalitat Valenciana en el 1982, y actualmente está gestionado por la Conselleria d’Infraestructures, Territori i Medi Ambient a través de la Dirección General de Puertos y Costas.

Las dársenas deportivas situadas al suroeste están gestionadas por el Real Club Náutico de Denia y La Marina de Denia, las situadas al noroeste están gestionadas por El Portet y El Raset.

En la parte central se encuentra la dársena pesquera, las antiguas instalaciones de Balearia y los amarres públicos gestionados por la Generalitat Valenciana.

Con la construcción de la nueva Estación Marítima de Balearia (inaugurada en Marzo de 2013), las actividades industriales y comerciales se trasladaron a la nueva dársena comercial situada en la parte norte del puerto.

En la tabla siguiente se recogen las concesiones vigentes a fecha de 2006:

SECTOR	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	FECHAS		
			CONCESIÓN	INICIO	PLAZO (años)
Pesquero	Cofradía de Pescadores de Denia	Fábrica de hielo	06/03/97	02/04/97	20
		Lonja de Pescado	02/02/04	03/02/04	5
		Local regulador de pescado	23/04/98	08/05/98	10
Construcción, reparación y mantenimiento de embarcaciones	Noguera Roselló	Talleres náuticos	24/09/03	16/12/92	30
		Nuevo Varadero	28/03/06	No iniciada	30
Deportivo	C.N.Denia	Clubs Náuticos	20/09/94	05/10/94	30
	Marina Denia	Clubs Náuticos	28/01/97	11/02/97	30
	Licuas, S.A.	Clubs Náuticos	22/12/04	17/10/05	30
Suministro de combustible	CEPSA	Gasolineras	22/02/67	16/12/92	30

Comercial	Eurolineas marítimas S.A.L	Estación marítima	24/02/99	16/11/98	17
Ocio	Jose Ricardo Benlloch Savall	Restaurante	20/11/01	30/12/00	10
Otros	Cruz Roja Española	Local sede social	06/04/99	18/05/99	30
	V.E.C. Yemanja, S.L.	Oficinas	10/05/06	17/05/06	8

Figura 1: Concesiones en el Puerto de Denia a fecha de octubre del 2006. Fuente: PUEP del Puerto de Denia, Conselleria d’Infraestructures, Territori i Medi Ambient.

Caben destacar los cambios en las concesiones que se han efectuado desde 2006 a la fecha, que afectan al presente trabajo:

Como se ha comentado anteriormente, la concesión de la estación marítima ha sido trasladada a la nueva dársena comercial, con lo cual se puede demoler la antigua estación marítima sin afectar a la concesión.

La concesión del restaurante sigue vigente, y proyecta demolerlo, por lo que se le proporcionará uno de los locales de restauración en la zona comercial que plantea este trabajo.

Los talleres náuticos de Noguera Roselló siguen vigente. Así pues se incluirá la tienda náutica en la zona comercial.

El edificio de la Cruz Roja Española está protegido, y la concesión sigue vigente, por tanto se va a mantener.

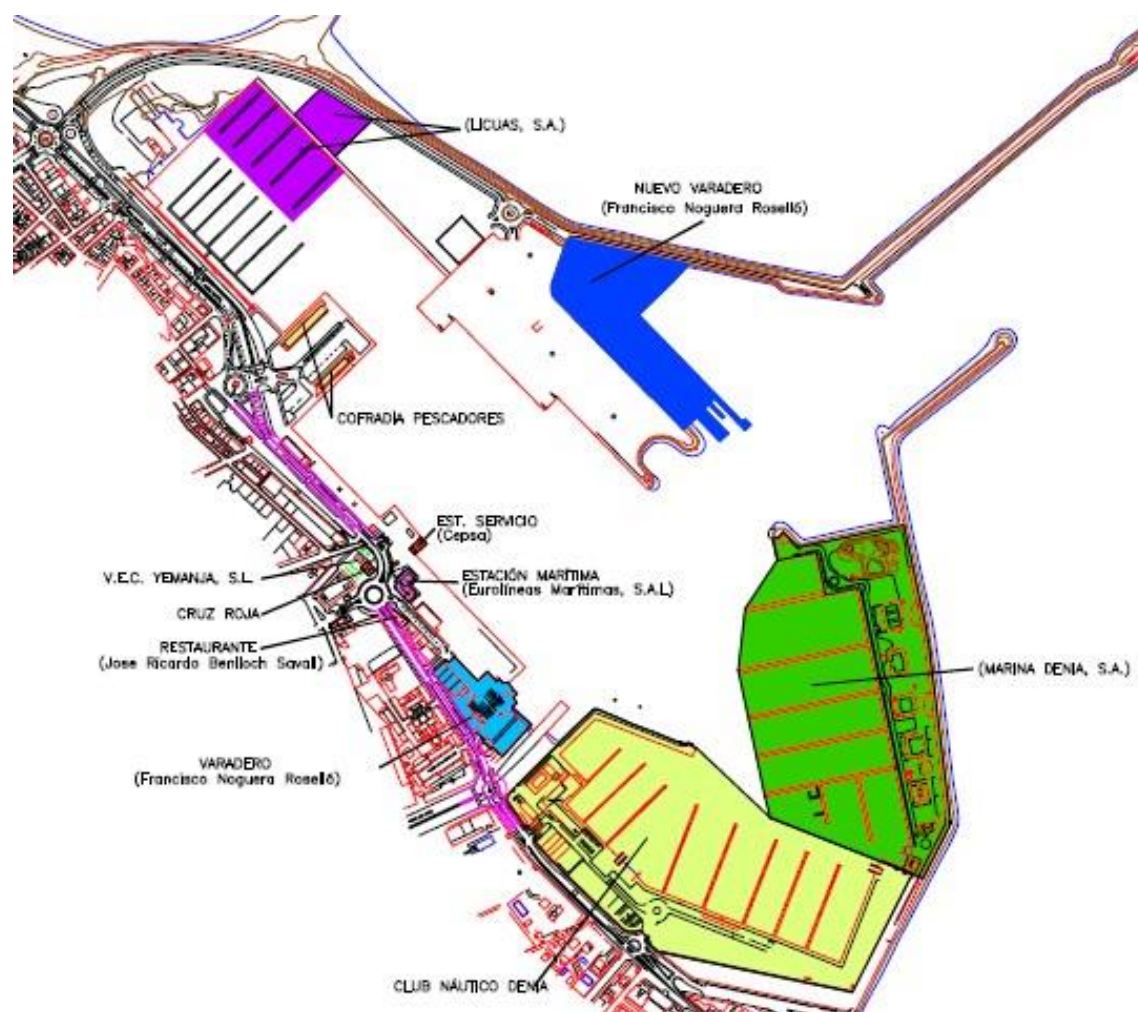


Figura 2: Plano de las concesiones a fecha de octubre de 2006

4. CARACTERÍSTICAS ACTUALES DEL PUERTO

El objeto de este trabajo se divide en dos partes: la adecuación y continuidad del paseo marítimo que enlace el de Marina Denia con el de Marina el Portet, y la construcción de un muelle de cruceros y la estación marítima en el interior del puerto.

A continuación se realizará un análisis de los accesos al puerto de Denia:

4.1 ACCESOS INTERIORES

El puerto se encuentra conectado con la trama urbana mediante tres puntos. El primero, considerado como el acceso principal, está situado al norte del puerto. En la zona central se

sitúa el segundo punto, donde se conecta el camino de servicio del puerto con la trama urbana y se conoce como la vía Focense.

Existe una vía que circula por el interior del puerto para conectar los distintos puntos, pero es destacable la carencia de una vía continua a lo largo de todo el puerto.

Existe un vial externo al puerto que lo delimita de la zona urbana, y sirve como unión de estos dos.

4.2 ACCESOS EXTERIORES

Es necesaria para el desarrollo económico del puerto una conexión rápida, cómoda y eficaz con las infraestructuras de comunicación.

Existen tres elementos fundamentales que forman la red de carreteras de la comarca de la Marina Alta, estos son las carreteras N-340 y N-332, y la autopista del mediterráneo A-7.

Para conectar estos tres elementos con el interior de la trama urbana que accede al puerto, encontramos al norte la CV-724, que conecta con la N-332 y A-7, y al sur la carretera CV-736.

Para poder acceder a estas vías es necesario atravesar la trama urbana de la ciudad de Denia.

4.3 TRÁFICO

El puerto de Denia cuenta con una importante actividad pesquera y comercial.

Las actividades comerciales se concentran actualmente en la dársena norte, que además cuenta con la reciente construcción de la estación marítima y de sus edificios auxiliares.

Encontramos dos tipos de tráfico comercial: tráfico de mercancías y tráfico de pasajeros y vehículos.

Dado el carácter suministrador del puerto a las Islas Baleares, destaca la mercancía cargada, ya que es el doble que la descargada.

En cuanto al tráfico de pasajeros y vehículos, dado que el puerto de Denia es el puerto con mayor movimiento de pasajeros, ha experimentado un aumento considerable del tráfico.

También está cobrando cada vez mayor importancia el turismo de bahía, que ha contribuido al tráfico de pasajeros.